

채용분야	기계	분류체계	대분류	중분류	소분류	세분류
			14.건설	01.건설공사관리	01.건설시공전관리	01.설계기획관리
					02.건설시공관리	01.건설공사공정관리
						02.건설공사품질관리
				03.건설공사환경관리		
				03.건설시공후관리	01.유지관리	
				03.건축	03.건축설비설계.시공	01.건축설비설계
						02.건축설비시공
						03.건축설비감리
04.건축설비유지관리						
설립이념	○ 한국과학기술원법 - 깊이 있는 이론과 실제적인 응용력으로 국가 산업 발전에 기여할 고급 과학기술 인재 양성 - 국가 정책으로 추진하는 중장기 연구 개발과 국가 과학기술 저력 배양을 위한 기초응용 연구 수행 - 각 분야 연구 기관 및 산업계와 연계한 연구 지원					
KAIST 주요사업	○ 교육: 과학기술 글로벌 인재 양성 ○ 연구: 인류 난제 해결을 위한 연구 ○ 국제화: 글로벌 리더십 역량 강화 ○ 창업: 창업혁신 생태계 구축 및 발전					
성장 동력	○ Vision : 국가와 인류, 지구를 위한 독특한 빛깔의 세계 10위권 대학 ○ Mission: 인류의 행복과 번영을 실현하는 과학기술혁신대학 ○ QAIST: 창의인재, Post AI 융복합 연구, 글로벌 인재, 기술가치창출, 소통의 신뢰 ○ 3C Spirit : Challenge, Creativity, Caring					
담당 업무	○ (건축설비시공) 공사착공관리, 공사관련 행정업무, 건축설비 기술검토, 건축설비 공정관리, 건축설비 품질관리, 기성준공관리, 건축설비 환경안전관리, 설계도서 검토 등 ○ (건축설비유지관리) 설비운영종합계획 수립, 설비 유지 및 에너지 관리, 설비 장비관리, 설비 자재관리, 설비 안전환경관리, 설비 보수공사 관리, 설비 고객지원관리 등 ○ (에너지 관리) - 냉동기, 보일러, 냉온수기 등 주요 기계설비 운영 및 유지보수 관리					
직무수행내용	건축설비설계		○ (설비설계 계획) 건물의 용도와 주위환경 조사하기, 관련법규 조사하기, 용도별 기계설비시스템 계획하기, 시스템별 사업성 평가하기, 설비설계 계획 검토하기 ○ (설비시스템 검토) 공기조화시스템 검토하기, 열원시스템 검토하기, 환기시스템 검토하기, 급배수시스템 검토하기, 자동제어시스템 검토하기, 설비시스템 공간계획 검토하기, 설비 자재 검토하기 ○ (에너지계획 수립) 에너지수급사전 검토하기, 에너지 운전경비 산출하기, 에너지절약계획서 작성하기, 에너지 인증기준 검토하기 ○ (친환경에너지계획 검토) 태양열에너지시스템 검토하기, 지열에너지시스템 검토하기, 연료전지시스템 검토하기, 열회수시스템검토하기, 수자원 절약시스템 검토하기 ○ (공기조화설비 설계) 설계조건 검토하기, 부하계획서 작성하기, 공조기기 용량 결정하기, 공조방식 결정하기, 공기조화설비 설계검토하기 ○ (열원설비 설계) 냉열원시스템 설계하기, 온열원시스템 설계하기, 팬-덕트시스템 설계하기, 펌프-배관시스템 설계하기, 설비 수명관리 검토하기, 열원설비 설계 검토하기 ○ (환기설비 설계) 설계조건 검토하기, 필요환기량 계산하기, 환기시스템 구성요소 결정하기, 환기방식 결정하기, 환기설비 설계검토하기 ○ (위생설비 설계) 급수시스템 설계하기, 급탕시스템 설계하기, 오배수시스템 설계하기, 특수설비시스템 설계하기, 위생기구 선정하기, 위생설비 설계 검토하기 ○ (자동제어시스템 설계) 자동제어 기종이론 파악하기, 공조설비 제어시스템 설계하기, 열원설비 제어시스템 설계하기, 환기설비제어시스템 설계하기, 위생설비 제어시스템 설계하기, 자동제어시스템 설계 검토하기 ○ (설계검증 시뮬레이션) 전산유체 해석하기(CFD), 에너지소비량 해석하기, 배관망 및 수충격 해석하기, 열용량 해석하기, 설계검증 시뮬레이션 검토하기 ○ (설계도서 작성) 설계설명서 작성하기, 설비용량계산서 작성하기, 설계도면 작성하기, 시방서 작성하기, 설계도서 검토하기, 설계관리하기 ○ (설비적산) 설계예산서 작성하기, 공조, 열원, 환기설비 적산하기, 위생설비 적산하기, 자동제어설비 적산하기, 설비적산 내역서검토하기			
	건축설비시공		○ (설계도서검토) 설계도서 검토하기, 부하계획서 검토하기, 시방서와 내역서 검토하기 ○ (시공계획수립) 원가관리계획 수립하기, 공정관리계획 수립하기, 품질관리계획 수립하기, 안전환경 관리계획 수립하기, 가설양중계획 수립하기, 인허가계획 수립하기 ○ (자재검토) 자재특성별 적합성 검토하기, 자재수급 검토하기, 자재검수기준 작성하기, 공구류 사용지침서 검토하기 ○ (관련법규검토) 관련법규 검토하기, 관련법규 적합성 검토하기, 관련법규 세부내용 파악하기, 인허가 계획 수립하기, 인허가 수행하기 ○ (장비설치공사) 냉방설비 시공하기, 난방설비 시공하기, 반송설비 시공하기, 탱크장비류설비 시공하기 ○ (설비배관공사) 공조배관 시공하기, 급수배관 시공하기, 배수통기배관 시공하기 ○ (설비덕트공사) 공조덕트 시공하기, 환기설비 시공하기, 공조기기 시공하기 ○ (특수설비공사) 가스설비 시공하기, 클린룸 시공하기, 에너지절약장치 시공하기 ○ (원가관리) 예산 내역서 작성하기, 공사기성 관리하기, 자재발주와 외주계약 관리하기, 실행예산 관리하기, 설계변경 관리하기 ○ (시운전과 준공검사) 시운전계획서 작성하기, 시운전 준비하기, T.A.B 수행하기, 준공도서 작성하기, 준공 검사하기 ○ (운전교육과 인수인계) OandM매뉴얼 작성하기, 운전교육 실시하기, 예산내역서 작성하기			
	건축설비감리		○ (공사착공관리) 착수신고서 작성하기, 착공신고서 검토하기, 현장여건 조사하기, 인허가업무 검토하기 ○ (감리행정업무) 감리문서 관리하기, 공사 관련 회의하기, 공사현황 관리하기, 하도급계약 관리하기 ○ (건축설비감리 기술검토) 설계도서 검토하기, 시공법 검토하기, 신기술, 신공법 검토하기, 설계변경 검토하기, 설계변경 계약금액조정하기 ○ (건축설비감리 공정관리) 공정관리계획서 검토하기, 공정진도 관리하기, 부진공정 만회대책 검토하기 ○ (건축설비감리 품질관리) 품질관리계획 검토하기, 시공상세도 승인하기, 기자재 승인하기, 기자재 검수하기, 현장시공 검측하기 ○ (기성준공관리) 기성검사 하기, 예비준공검사 하기, 시설물 시운전 검사하기, 준공검사 하기, 시설물 인수인계 확인하기 ○ (건축설비감리 환경안전관리) 안전관리계획서 검토하기, 안전 점검하기, 안전관리비사용내역 검토하기, 환경관리계획서 검토하기, 민원 관리하기 ○ (건축설비 설계감리) 설계도서 검토하기, 설계공기 검토하기, 설계공법 적정성 검토하기, 설계완료 보고서 검토하기			
	건축설비유지관리		○ (설비운영종합계획) 설비운영관리계획 수립하기, 운영예산계획 수립하기, 품질관리계획 수립하기, 설비운영개선계획 수립하기,협력업체 운영관리하기 ○ (건축설비 유지관리 에너지관리) 에너지사용량 분석하기, 에너지절감계획 수립하기, 에너지절감계획 수행하기, 절감이행실적 평가하기 ○ (설비유지관리) 열원설비 유지관리하기, 반송설비 유지관리하기, 공조설비 유지관리하기, 자동제어설비 유지관리하기, 위생설비유지관리하기, 신재생에너지설비 유지관리하기, 법정검사 수행하기 ○ (건축설비 유지관리 장비관리) 예방정비계획 수립하기, 응급정비계획 수립하기, 부품.공구 조달관리 계획하기, 장비교체계획 수립하기 ○ (건축설비 유지관리 자재관리) 자재소요계획 수립하기, 자재입출고 관리하기, 자재품질 관리하기, 불용자재 처리하기 ○ (건축설비 유지관리 안전환경관리) 안전환경 관리기준 수립하기, 상시 예방관리 실행하기, 비상대응체제 구축하기, 사고 수습하기 ○ (건축설비 유지관리 보수공사관리) 공사계획 수립하기, 설계도서 작성하기, 공사업체 선정하기, 공정 관리하기 ○ (건축설비 유지관리 고객지원관리) 고객 불만족사항 사전조사하기, 민원처리 접수 수행하기, 민원처리 평가하기, 민원처리 개선하기			
	필요지식	○ 건축물 현장의 기반시설에 대한 지식, 건축주 요구사항에 대한 지식, 기존건물의 유사용도 설비설계 평가에 대한 지식 ○ 관련 법규에 대한 지식 ○ 국내외 표준 기술 분석 기술 ○ 기계설비시스템에 대한 지식, 건축설비의 종합적인 이해 ○ 업무절차 및 설비설계 단계별 일정에 대한 이해 ○ 설계도면 해독, 시방서 이해 지식 ○ 공사원가계산, 분석 지식 ○ 계약내역, 과업설명서 등 감리계약문서에 대한 이해				

필요기술	<ul style="list-style-type: none"> ○ 건물용도에 따른 설비도입 종류 이해능력, 건축주 요구사항의 기술적 평가능력, 기존건물의 유사용도 설비설계 평가기술 ○ 관련 법규 적용 능력 및 위법성 판단능력, 인허가 시 관공서 담당자와의 기술적 협의능력, 건축분야와의 업무협의능력 ○ 기계설비시스템의 분석 및 적용 능력, 내진설계, 소음, 진동저감, 보온의 적용능력 ○ 설비설계 공정별 협의사항 목록작성 능력 ○ 유사 설계사례들에 대한 원가의 비교분석 능력 ○ 업무수행을 위한 인력과 시간을 효과적으로 배분할 수 있는 종합적인 계획수립 기술 ○ 기계설비와 상호 관련되는 제반 분야 설계도면의 종합적 검토 능력 ○ 컴퓨터 활용능력(CAD, 적산프로그램, OA활용 등) ○ 기계설비시스템의 경제성, 유지관리, 시공의 장단점 분석 능력 ○ 감리업무수행계획서 작성 능력 ○ 공사기간, 공사비의 적정성 검토 능력
직무수행태도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사실적 데이터 확보를 위한 객관적 태도 ○ 건축주 요구사항을 정확히 인지할 수 있는 경청태도 ○ 건물의 전반적인 것을 이해하려는 태도 ○ 에너지절약을 위한 확실한 태도 ○ 관련법규에 대한 정확한 해석, 준수태도 ○ 신기술, 신공법의 파악 및 분석의지 ○ 기술 기준 준수 의지 ○ 품질을 중시하는 태도 ○ 총괄적인 감리업무 계획수립 및 반영 준수
직업기초능력	○ 문제해결능력, 대인관계능력, 직업윤리, 의사소통능력, 자기개발능력, 자원관리능력, 조직이해능력, 기술능력, 정보능력, 수리능력
참고사이트	www.ncs.go.kr , www.kaist.ac.kr